Bundesstempelgebühr € 14,30

**Gemeinde Göming**

Dorfstraße 3

5114 Göming

# Ansuchen um Bauplatzerklärung

gemäß § 13 oder § 24, 24a Bebauungsgrundlagengesetz – BGG, LGBL. Nr. 69/1968, idgF

□ zutreffendes bitte ankreuzen, nicht zutreffendes streichen

|  |
| --- |
| Name des Antragstellers (Vor- und Zuname), Bezeichnung der juristischen Person |
| Anschrift, Telefonnummer, E-Mail |

## Bauplatzerklärung

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | neuer Bauplatz | | | Änderung des bestehenden Bauplatzes | | | Bescheid vom | Zahl: | |

## Grundstück

|  |
| --- |
| Grundstücksnummer, Einlagezahl, Grundbuch der Katastralgemeinde |
| Adresse |

|  |
| --- |
| Es wird gleichzeitig bestätigt, dass auf dem geplanten Bauplatz kein Zweitwohnungsvorhaben gemäß § 31 Salzburger Raumordnungsgesetz 2009 – ROG 2009, idgF., sowie kein Handels- bzw. Beherbergungsgroßbetrieb gem. §§ 32 und 33 ROG 2009 errichtet wird.  Ich bin mit der elektronischen Speicherung und Verarbeitung meiner Daten durch die Gemeinde Göming zum Zwecke des „Ansuchens um Bauplatzerklärung“ einverstanden. Die personenbezogenen Daten werden nur in dem für die Verwaltung unbedingt erforderlichem Umfang (zB: Baubewilligung, Buchhaltung, Meldeamt/Bürgerservice) und auch nur solange gespeichert, wie dies für die Erfüllung der Aufgaben erforderlich ist. Die Daten werden nicht an Dritte weitergegeben.  Ich bin damit einverstanden, dass mich die Gemeinde Göming zum Zwecke des „Ansuchens um Bauplatzerklärung“ unter den angegebenen Daten kontaktiert.  ⌧ Zutreffendes bitte ankreuzen.  Ihnen steht das Rechte auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung und Widerspruch zu. Dafür wenden Sie sich an uns.    Ort, Datum Unterschrift des Bewilligungswerbers |

**Erforderliche Beilagen bzw. Nachweise**

## Amtlich beglaubigter vollständiger Grundbuchsauszug nicht älter als 3 Monate oder Nachweis eines Rechtstitels für die grundbücherliche Einverleibung des Eigentumsrechtes

## Planliche Darstellung: 2-fach, von einer gesetzlich befugten Person verfasst Lagepläne M 1:500 der zu schaffenden Bauplätze mit Einzeichnung der für ihre Aufschließung erforderlichen Verkehrsflächen und der derzeit bestehenden Objekte Darstellung des natürlichen Geländes mit den erforderlichen Höhenangaben (Höhenpunkte, Schichtenlinien) für etwaige Beurteilung für Verkehrsflächenanschlussstellen sind Profile vorzulegen

## Technischer Bericht Technischer Bericht über die Bodenbeschaffenheit der Grundfläche

## Nachweis über die Wasserversorgung öffentliche Wasserversorgungsanlage oder bei hauseigenem Brunnen: Vorlage einer Wasseranalyse und eines Schüttungsnachweises sowie einer wasserrechtlichen Bewilligung

## Nachweis über Fäkalwasserbeseitigung Einleitung in den Ortskanal – Anschlussbestätigung des Reinhalteverbandes Einleitung in eine vollbiologische Kleinkläranlage – Vorlage einer wasserrechtlichen Bewilligung Einleitung in eine Senkgrube (landwirtschaftlich)

## Nachweis über die Oberflächenwasserbeseitigung Ableitung in ein vorhandenes Kanalsystem mit Retentionsmaßnahmen Ableitung in einen Vorfluter / mit Retentionsmaßnahmen Versickerung

## Nachweis der Energieversorgung (Stromanschluss)

## Nachweis über die Zufahrt (bei öffentlichen Privatstraßen ist eine Öffentlichkeitserklärung vorzulegen)

Sämtliche Unterlagen sind von einem befugten Fachmann (Geometer) zu erstellen und sind nach dem Gebührengesetz 1957, BGBL Nr. 567/1957 gebührenpflichtig.